

既存住宅売買瑕疵保証・保険サービス【個人間売買型】検査事業者コース 価格表

◆戸建住宅

面積	支払限度額	保証期間	料金（税別）		
			建物状況調査料	保証料 [給排水管路特約付]	合計 [給排水管路特約付]
150㎡未満	1,000万円	1年	¥45,000	¥40,000 [¥50,000]	¥85,000 [¥95,000]
		5年		¥90,000 [¥100,000]	¥135,000 [¥145,000]
150～ 500㎡未満	1,000万円	1年	¥48,000	¥45,000 [¥55,000]	¥93,000 [¥103,000]
		5年		¥95,000 [¥105,000]	¥143,000 [¥153,000]

※エリアによって出張費がかかります。
※給排水管路特約の検査費用は建物状況調査料に含まれます。

◆共同住宅（住戸単位）

面積	支払限度額	保証期間	料金（税別）		
			建物状況調査料	保証料 [給排水管路特約付]	合計 [給排水管路特約付]
500㎡未満	1,000万円	1年	¥45,000	¥30,000 [¥40,000]	¥75,000 [¥85,000]
		5年		¥80,000 [¥90,000]	¥125,000 [¥135,000]

※エリアによって出張費がかかります。
※給排水管路特約の検査費用は建物状況調査料に含まれます。
※長期修繕計画書のない物件は屋上の追加検査が必要のため、検査料¥5,000（税別）がかかります。

●指摘箇所の確認検査料【戸建住宅/共同住宅 共通】

面積	料金（税別）
500㎡未満	¥18,000

※建物状況調査で指摘があった箇所を修補した後の確認検査です。
※瑕疵保険（保証）の検査結果有効期間は戸建住宅1年、共同住宅2年です。期限後は改めて建物状況調査のお申込みが必要です。