

TOPIC  
**1**

## 【再確認】「必須費用」の記載漏れに注意!

物件を登録・公開する際、「契約時から、その期間満了時まで必要となる費用」については、**その費目およびその金額の記載が必須**です。記載が漏れてしまうと、エンドユーザーが「費用はかからないもの」と誤認する可能性があるため、忘れずに記載いただきますようお願いいたします。

### 特に以下の費用については、必ず記載してください!

保証会社に加入する場合 <b>賃貸保証料</b>	例) 賃貸保証加入要 初年度保証料：月額賃料の○%、 継続保証料(年毎)○万円 ※初年度だけでなく、2年目以降の保証料も記載が必要です
<b>契約時・退去時に支払う一時金</b>	例) 鍵交換代：○万円 ルームクリーニング費用：○万円 24時間サポート：○万円
<b>毎月支払うランニングコスト</b>	例) 水道代定額：○○○○円(月額) インターネット利用料：○○○○円(月額)
<b>条件により変更のある費用</b>	例) ペット飼育の場合、敷金2カ月になります (通常は敷金1カ月)

TOPIC  
**2**

## 物件画像登録時のお願い

ATBB(不動産業務総合支援サイト)の物件情報入力フォームより画像を登録する際、画像登録枠『画像1』には、土地の場合「地形図」、その他の種目は「間取り図(平面図)」をご登録いただいております。適切な画像登録にご協力をお願いいたします。

▼ ATBB画像登録画面



不動産情報サイト アットホームの賃貸居住用の検索結果画面では、「画像1」に登録いただいた間取り図が物件詳細だけでなく、物件検索結果の一覧に表示される「間取り図を見る」にも反映されます。



◀ 不動産情報サイト アットホーム  
賃貸居住用の検索結果画面