

# 記入ガイド

## 物件種目

貸マンション・貸アパート・貸家  
貸タウンハウス・貸テラスハウス

上記のいずれかと、**定期借家**には、その旨を表示してください。

## 沿線・最寄駅・最寄駅より

〇〇線〇〇駅  
駅より徒歩〇〇分(〇〇m)

バス便の場合は

〇〇線〇〇駅

バス〇〇分[〇〇]停より徒歩〇〇分(〇〇m)

のように表示してください。

なお、所要時間は80mを1分として換算し計算してください。

## 構造・規模

〇〇造〇〇階建〇〇階部分のように表示してください。

構造の種類

木造	鉄筋コンクリート造(RC)
ブロック造	鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)
軽量鉄骨造	プレキャストコンクリート造(PC)
鉄骨造	鉄骨プレキャストコンクリート造(HPC)

## 築年月

新築の場合は、〇〇〇〇年〇〇月完成

中古の場合は、〇〇〇〇年〇〇月

のように表示してください。

## 契約期間

契約期間を表示してください。

定期借家であるときは、その**期間**を必ず表示してください。

## 入居可能時期

即時・相談・指定有

上記のいずれかを表示してください。

指定有りの場合は〇〇〇〇年〇〇月(上・中・下旬)

## 保険等加入

保険や共済等加入の**要・不要**を表示してください。

要の場合には、**保険の種類・契約期間・保険料金**を表示してください。

## 備考

賃貸条件に関わる事柄や入居時に必要となる費用がありましたら表示してください。

## 取引態様

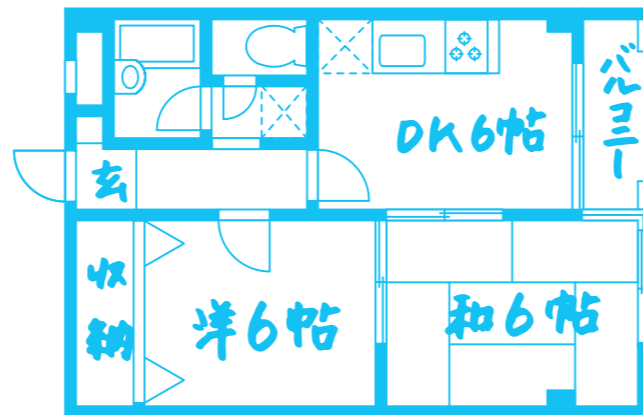
媒介・貸主・代理など取引態様を表示してください。

## 手数料

手数料の**負担・配分**を表示してください。

貸マンション	賃料	105,000円
京浜急行線	礼	2 敷 2
六郷土手		管理費等
徒歩 8分	2DK	10,000円/月
	50 m <sup>2</sup>	
	駐輪場	無有
	駐車場	敷地内に有・付近に有・無
	20,000円/月	

〇〇〇マンション 501



所在地: 大田区西六郷〇丁目	<input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別	<input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座	<input type="checkbox"/> 収納スペース(押入付)	<input type="checkbox"/> モニタ付インターホン
構造・規模: RC 造 7 階建 5 階部分	<input type="checkbox"/> 追焚機能付	<input checked="" type="checkbox"/> 給湯	<input type="checkbox"/> バルコニー/バルコニー	<input type="checkbox"/> CATV
築年月: 2002年8月 契約期間: 2年	<input type="checkbox"/> シャワー	<input type="checkbox"/> システムキッチン	<input type="checkbox"/> ロフト	<input type="checkbox"/> 光ファイバー
入居可能時期: 即時 保険等加入: 要 20,000円/2年	<input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機付	<input type="checkbox"/> ガスコンロ設置可	<input checked="" type="checkbox"/> フローリング	<input type="checkbox"/> エレベーター
	<input checked="" type="checkbox"/> シャワー付洗面化粧台	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> オートロック	<input checked="" type="checkbox"/> 角部屋
	<input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場(室内)	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input checked="" type="checkbox"/> エアコン	<input checked="" type="checkbox"/> ペット相談
備考:	【その他設備】			

at home 不動産会社間専用図面 物件番号 記入しないでください

東京都知事免許(0)第00000号

〇〇〇不動産(株) TEL. 03-0000-0000

東京都大田区〇〇 0-0-00 FAX. 03-0000-0000

■取引態様: 媒介 ■手数料 客付手数料 実 0 % 担 100 % 客付手数料 実 0 % 担 100 %

客付会社様へ  
無断転載不可  
貸料拒否可  
礼金1万円可  
全額(当社)に存

■情報公開日: 記入しないでください

## 賃料

月額賃料を表示してください。  
賃料に管理費等の込み(含)表示はできません。

## 礼金・敷金

礼金・敷金を  
〇ヵ月のように具体的に表示してください。

## 管理費等

月額の管理費等を表示してください。

## 間取タイプ

間取タイプを表示してください。

推奨値	1部屋	2部屋以上
DKを表示する場合	4.5帖	6帖
LDKを表示する場合	8帖	10帖

## 専有面積

実際に使用する面積を表示してください。  
ベランダ・バルコニーは専有面積に含みません。

## 駐車場

駐車場の有・付近に有・無を〇印で表示してください。  
有の場合には、その**駐車料金**を表示してください。

## バイク置場・駐輪場

バイク置場・駐輪場の有・付近に有・無を表示してください。  
有の場合には、その**料金**を表示してください。

## 設備・特記

エアコン、給湯など  
建物本体、各戸に付帯する設備を●印で表示してください。

## 商号等

免許番号・所在地・ご商号  
電話番号・FAX番号・定休日などを  
表示してください。

## 客付会社様へ

客付不動産会社様へ伝えたい物件に関する特別なメッセージがありましたら表示してください。

※消費税のかかる項目に関しては税込み金額を記入してください。