

通知日 西暦 20 年 月 日

株式会社住宅あんしん保証 事業者 {届出・登録} 内容変更通知書

登録センターコード	登録センター名	支店・営業所名
募集店/受付センターコード	募集店/受付センター名	支店・営業所名

(取次店使用欄)

事業者情報に変更が生じる場合は、必ずご通知ください。通知がない場合、保険証券等が無効となる場合があります。なお、あんしん既存住宅個人売買瑕疵保険(検査事業者コース)の登録事業者で、以下の「変更項目」欄に記載していない項目に変更が生じる場合は、本書面ではなく、「事業者情報変更通知書」をご使用ください。

変更日	20	年	月	日
事業者番号				
事業者名				

変更となった全ての項目に☑チェックし、変更後の事業者 {届出・登録} 内容をご記入ください。記入後、必要書類(別紙「事業者 {届出・登録} 内容の変更通知方法」をご参照ください。)を添付のうえ、遅滞なく取次店までご提出ください。

変更内容	
<input type="checkbox"/>	① 事業者名の変更(組織変更を含む)
<input type="checkbox"/>	② 代表者、決算期(決算月)等の変更
<input type="checkbox"/>	③ 住所等の変更
<input type="checkbox"/>	④ 中小企業者への該当または非該当の変更(あんしん住宅瑕疵保険の届出事業者のみ)
<input type="checkbox"/>	⑤ あんしんWebシステムの新規申込 ※右記⑤の押印欄に 事業者印を押印してご提出ください
<input type="checkbox"/>	⑥ 担当者の変更
<input type="checkbox"/>	⑦ 住宅履歴管理責任者の変更(履歴サポート事業者のみ)
<input type="checkbox"/>	⑧ 建設業許可、宅地建物取引業免許等の変更
<input type="checkbox"/>	⑨ 瑕疵保証検査員数の変更(検査事業者のみ)
<input type="checkbox"/>	⑩ 住宅あんしん保証のホームページ掲載の変更
<input type="checkbox"/>	上記以外の変更 変更内容: _____

※ ご注意事項および提出書類については、別紙の「提出書類一覧」をご覧ください。

変更後の事業者 {届出・登録} 内容

変更内容欄にチェックした項目について、変更後の内容をご記入ください。

①	事業者名	フリガナ _____			
②	代表者等 決算期	役職名	氏名	フリガナ	
		以下、完成保証制度の登録事業者のみ			
		生年月日	<input type="checkbox"/> 明 <input type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平	年	月
③	住所等	住所	フリガナ _____		
		〒	_____		
		TEL	_____	_____	FAX

④	中小企業者当該	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	※ 中小企業者とは、資本金3億円以下もしくは常時使用する従業員が300人以下の法人または個人事業主をいいます。							
		資本金	_____	万円	従業員数	_____	名			
⑤	あんしんWebシステムの利用申込み	<input type="checkbox"/> あんしんWebシステムへログインするためのIDおよびパスワードの管理について、以下の事項を遵守することに同意し申込みます。 1. 管理者が追加ユーザーのID発行管理を行うこと 2. 管理者がログインID等の管理責任を負うこと 3. 本サービスの利用、及びログインID等の管理の結果については、申込みをした事業者が責任を負うこと				(社印)				
		管理者氏名	_____							
⑥	担当者	メールアドレス	_____@_____							
		部 課 名	_____	氏 名	_____	フリガナ	_____			
⑦	住宅履歴管理者	TEL	_____	_____	FAX	_____				
		メールアドレス	_____@_____							
⑧	建設業許可	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(失効日)	<input type="checkbox"/> 令和	_____	年	_____	月	_____	日
	宅地建物取引業免許	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(失効日)	<input type="checkbox"/> 令和	_____	年	_____	月	_____	日
	住宅性能評価機関登録	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(失効日)	<input type="checkbox"/> 令和	_____	年	_____	月	_____	日
	確認検査機関指定	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(失効日)	<input type="checkbox"/> 令和	_____	年	_____	月	_____	日
	建築士事務所登録	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(失効日)	<input type="checkbox"/> 令和	_____	年	_____	月	_____	日
⑨	瑕疵保証検査員数	一級建築士	_____	名	左記のうち既存住宅状況調査技術者の数	_____	名			
		二級建築士	_____	名	左記のうち既存住宅状況調査技術者の数	_____	名			
		木造建築士	_____	名	左記のうち既存住宅状況調査技術者の数	_____	名			
		建築基準適合判定資格者(※)	_____	名	※建築士を除きます					
⑩	住宅あんしん保証のホームページへの掲載	<input type="checkbox"/> 希望する(以下ご記入ください。) <input type="checkbox"/> 希望しない								
		URL	_____							
		メールアドレス	_____@_____							

	登録センター記入欄	募集店記入欄	受付センター記入欄	備考
受領者氏名	_____	_____	_____	
受領日	_____年 _____月 _____日	_____年 _____月 _____日	_____年 _____月 _____日	

★ 事業者 {届出・登録} 内容変更通知にあたり、提出書類の確認にご利用ください。
(本紙の提出は不要です。)

**株式会社住宅あんしん保証 事業者 {届出・登録} 内容変更通知
提出書類確認シート**

事業者届出・登録の申請時または更新時にご申告いただいた内容が変更となった場合は、必ず住宅あんしん保証に通知してください。通知がない場合、保険証券等が無効となる場合や、保険金をお支払いすることができなくなる場合があります。
変更通知に際して必要となる書類は、変更内容に応じて下表のとおりです。

変更内容	添付書類
① 事業者名の変更(組織変更を含む) 【注意事項】 組織変更とは、例えば合同会社を株式会社に変更すること等をいいます。個人事業主が法人となる場合(またはその逆)は、新規の事業者届出・登録が必要となります。	<input type="checkbox"/> 預金口座振替依頼書
② 代表者の変更(法人のみ) 決算期(決算月)の変更(完成保証制度の登録事業者のみ) 【注意事項】 決算期変更の場合、当初の有効期限にかかわらず、最初に到来する変更事業年度(1年未満)の末日から4カ月を経過した日をもって更新が必要となり、以後の有効期限はその日より毎年1年となります。この場合、完成保証制度の「完成保証棟数」その他条件の有効期限も同様となります。なお、変更事業年度に対応する期間につき、有効期限が1年未満となりますが、更新登録料の月割按分はいたしませんので予めご了承ください。	<input type="checkbox"/> 連帯保証書 ※ 事業者代表者個人の連帯保証をもって完成保証制度をご利用される場合は、別途連帯保証を取り直すための書類が必要となりますので、取次店にお問い合わせください。 <input type="checkbox"/> 変更事業年度に係る決算報告書
③ 住所等の変更	なし
④ 中小企業者(※)への該当または非該当の変更(あんしん住宅瑕疵保険の届出事業者のみ) ※ 中小企業者とは、中小企業基本法第2条第1項に定める住宅供給を事業とする者(資本金3億円以下もしくは常時使用する従業員が300人以下の法人または個人事業主)をいいます。	「該当」への変更の場合はいずれか1つを添付してください。 ※ 上場会社等有価証券報告書開示会社であり、かつ直近の開示内容により変更を確認できる場合は提出不要です。 <input type="checkbox"/> 法人登記簿謄本(3か月以内)の写しまたは直近の決算書(貸借対照表)の写し <input type="checkbox"/> 資本金の額を証する書類 <input type="checkbox"/> 従業員数を証する書類 <input type="checkbox"/> 労働保険料申告書の写し又は賃金台帳の写し
⑤ あんしんWebシステムの新規申込 ※ 1頁目、事業者 {届出・登録} 内容変更通知書⑤の社印欄に 事業者印(担当者印不可) を押印してご提出ください。	なし
⑥ 担当者の変更	なし
⑦ 住宅履歴管理責任者の変更(履歴サポート事業者のみ)	なし
⑧ 建設業許可の変更 宅地建物取引業免許の変更 住宅性能評価機関登録の変更(検査事業者のみ) 確認検査機関指定の変更(検査事業者のみ) 建築士事務所登録の変更(検査事業者のみ)	<input type="checkbox"/> 建設業許可を証する書類の写し <input type="checkbox"/> 宅建業免許を証する書類の写し <input type="checkbox"/> 住宅性能評価機関登録を証する書類の写し <input type="checkbox"/> 確認検査機関指定を証する書類の写し <input type="checkbox"/> 建築士事務所登録を証する書類の写し
⑨ 瑕疵保証検査員数の変更(検査事業者のみ) 【注意事項】 瑕疵保証検査員数が事業者登録要件を満たさなくなった場合または既存住宅状況調査技術者の資格者が0名から増えた場合もしくは0名になった場合は、変更通知が必要となります。	なし
⑩ 住宅あんしん保証のホームページへの掲載の変更	なし
上記以外の変更	取次店または住宅あんしん保証にお問い合わせください。